



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXIV] TUESDAY, 21st FEBRUARY, 2023/PHALGUNA 02, 1944 [No. 31

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (આમોદર)

“ફોર્મ-એચ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮, નિયમો ૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩)

ક્રમાંક : નરયો/નં.૧(આમોદર)/જાહેરાત/૧૩૩.-હુ નીચે સહી કરનાર શ્રી વી. વી. આટોદરીયા, નગર નિયોજક-૧, પ્રવર નગર નિયોજકશ્રીની કચેરી, વડોદરા નગર રચના યોજના એકમ, વડોદરાને નગર રચના અધિકારી તરીકે, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (આમોદર) વડોદરામાં સમાવિષ્ટ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરૂં છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૦૩-૧૧-૨૦૨૨ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪-બી ના પાના નં-૨૬૩-૬, ૨૬૩-૭ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરીગૃહ નિર્માણ વિભાગની તા. : ૨૧-૧૦-૨૦૨૨ ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૨૨નો ૧૮૭/નરય-૧૨૨૦૨૨-૩૩૩૮-લ. થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૧ (આમોદર)ને અંતિમ કરવા માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૦(૧) હેઠળ મારી નિમણુંક નગર રચના અધિકારી તરીકે હોદ્દાની રૂએ કરવામાં આવી છે. ઉક્ત અધિનિયમના નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬(૧) મા ઠરાવ્યા મુજબ, આથી નોટીસ આપુ છું કે, મે તા. ૧૮-૦૧-૨૦૨૩ ને ગૂરૂવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે. આ નગર રચના યોજના નં.૧ (આમોદર) ની ચતુ:સીમા અને હદો નીચે દર્શાવ્યા મુજબ છે.

ચતુ:સીમા

- ઉત્તરે હદ : લાગુ સૂચિત નગર રચના યોજના નં ૨૮/બી (અણખોલ, હનુમંતપુરા, શ્રીપોરટીબી) તેમજ મોજે પવલેપુર ગામનો સીમાડો
- દક્ષિણે હદ : મોજે આમોદરના સર્વે નં ૧૭, ૩૭, ૩૮, ૪૨/૧ પૈકી, ૬૮, ૬૯, ૭૧, ૮૫, ૮૭, ૮૮, ૮૯, ૧૨૬, ૧૨૭ પૈકી તેમજ મોજે પવલેપુર ગામનો સીમાડો.
- પૂર્વે હદ : મોજે પવલેપુર ગામનો સીમાડો.
- પશ્ચિમે હદ : મોજે પવલેપુર ગામનો સીમાડો તેમજ મોજે શ્રીપોરટીબી ગામનો સીમાડો તેમજ લાગુ સૂચિત નગર રચના યોજના નં ૨૮/એ (ખટંબા, પવલેપુર, શંકરપુરા).

યોજનાનું કુલ ક્ષેત્રફળ : ૨૫૮.૪૮ હેક્ટર

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧આમોદરમાં સમાવિષ્ટ રે.સ.નંબરો

૧ થી ૩, ૪/૧/અ/૧, ૪/૧/અ/૨, ૪/૧/બ/૧+૨, ૪/૧/ક, ૪/૨, ૬, ૮ થી ૧૬, ૩૯, ૪૦, ૪૧/૧, ૪૧/૨, ૪૨/૧ પૈકી, ૪૨/૨, ૪૪ થી ૪૮, ૫૦/અ પૈકી, ૫૦/૨, ૫૧/૧, ૫૧/૨, ૫૨ પૈકી, ૫૩, ૫૪, ૫૫ પૈકી, ૫૬ થી ૬૦, ૫૮/૧ પૈકી, ૬૧/અ પૈકી, ૬૧/બ પૈકી, ૬૨/અ, ૬૨/બ, ૬૩ પૈકી, ૬૪/૧, ૬૪/૨/અ, ૬૪/૨/બ, ૬૫ થી ૬૭, ૮૯, ૯૦, ૧૨૭ પૈકી, ૧૨૮, ૧૨૯, ૧૩૦/૧, ૧૩૦/૨, ૧૩૧ થી ૧૩૫, ૧૩૬/૧, ૧૩૬/૨, ૧૩૭ થી ૧૫૫, ૧૫૭ થી ૧૬૨, ૧૬૩/૧ થી ૧૬૩/૫, ૧૬૩/૨, ૧૬૪, ૧૬૫, ૧૬૬/૧, ૧૬૬/૨/અ, ૧૬૬/૨/બ, ૧૬૭ થી ૧૭૨, ૧૭૩ પૈકી, ૧૭૪ પૈકી, ૧૭૫, ૧૭૬, ૧૭૭/૧, ૧૭૭/૩, ૧૭૮, ૧૭૯/૧, ૧૭૯/૩, ૧૮૦ થી ૧૮૩, ૧૮૪ પૈકી ૧૮૫ થી ૧૮૭, ૧૮૮ પૈકી, ૧૮૯ પૈકી, ૨૦૦, ૨૦૧/૧, ૨૦૧/૨, ૨૦૨ થી ૨૦૮, ૨૦૯/૧, ૨૦૯/૨, ૨૧૦ થી ૨૧૩, ૨૧૪/૧, ૨૧૪/૨, ૨૧૫ થી ૨૧૮, ૨૧૯/૧, ૨૧૯/૨, ૨૨૦, ૨૨૧, ૨૨૨ પૈકી, ૨૨૩, ૨૨૪ પૈકી, ૨૨૫, ૨૨૬, ૨૨૭/૧, ૨૨૭/૨, ૨૨૮, ૨૨૯/૧ થી ૨૨૯/૩, ૨૩૦, ૨૩૧ પૈકી, ૨૩૨, ૨૩૩/૧, ૨૩૩/૨, ૨૩૪/૧, ૨૩૪/૨, ૨૩૫ થી ૨૩૮, ૨૪૧ થી ૨૫૪, ૨૫૫ પૈકી, ૨૫૭ પૈકી, ૨૫૬ થી ૨૬૦, ૨૬૧/૧, ૨૬૧/૧ પૈકી, ૨૬૧/૨, ૨૬૨, ૨૬૩ પૈકી, ૨૬૪ થી ૨૭૬, ૨૭૭ પૈકી, ૨૭૮, ૨૭૯, ૨૮૦/૧, ૨૮૦/૨, ૨૮૧ થી ૨૮૪, ૨૮૭ થી ૨૮૯, ૨૯૫/૧, ૨૯૫/૨, ૨૯૭ થી ૩૦૩, ૩૦૪/૧, ૩૦૪/૨, ૩૦૫, ૩૦૬, ૩૦૭/૧/અ, ૩૦૭/૧/બ, ૩૦૭/૨ પૈકી, ૩૦૮ પૈકી, ૩૦૯ પૈકી, ૩૧૦ પૈકી, ૩૧૧, ૩૧૨, ૩૧૨ પૈકી, ૩૧૩/૧, ૩૧૪ થી ૩૨૬, ૩૨૭/૧, ૩૨૭/૨, ૩૨૮ થી ૩૩૪, ૩૩૫ પૈકી, ૩૩૬, ૩૩૭ પૈકી, ૩૩૮/૧, ૩૩૮/૨, ૩૩૯ થી ૩૪૫, ૩૪૬/અ, ૩૪૬/બ, ૩૪૭, ૩૪૮/અ, ૩૪૮/બ, ૩૪૯ પૈકી, ૩૫૦ થી ૩૫૫, ૩૫૬/અ, ૩૫૬/બ, ૩૫૬/ક, ૩૫૭/અ પૈકી, ૩૫૭/બ, ૩૫૮/૧, ૩૫૮/૨, ૩૫૮/૧/અ, ૩૫૮/૧/બ પૈકી, ૩૫૮/૨/અ, ૩૫૮/૨/અ પૈકી, ૩૬૦/અ, ૩૬૦/બ, ૩૬૧/અ, ૩૬૧/બ, ૩૬૧/ક, ૩૬૧/ડ, ૩૬૬ થી ૩૬૯, ૩૭૦/૧, ૩૭૦/૨, ૩૭૧, ૩૭૨, ૩૭૩/અ, ૩૭૩/બ/૧, ૩૭૩/બ/૨, ૩૭૪/અ, ૩૭૪/બ, ૩૭૫/અ, ૩૭૫/બ, ૩૭૬, ૩૭૭/૧+૨, ૩૭૮ થી ૩૮૪, ૩૮૫/અ, ૩૮૫/બ, ૩૮૬/અ, ૩૮૬/બ, ૩૮૭ પૈકી, ૩૮૮ પૈકી, ૩૮૯ પૈકી, ૩૯૦/અ, ૩૯૦/બ, ૩૯૧/અ, ૩૯૧/બ, ૩૯૨ થી ૩૯૯, ૪૦૦/૧/૧, ૪૦૦/૧/૨, ૪૦૦/૨, ૪૦૧/૧, ૪૦૧ થી ૪૦૫, ૪૦૬/૧+૨, ૪૦૭ થી ૪૦૯, ૪૧૦/૧, ૪૧૦/૨, ૪૧૧, ૪૧૨, ૪૧૩/૧+૨, ૪૧૪ થી ૪૧૭, ૪૧૮/અ, ૪૧૮/બ, ૪૧૮/અ, ૪૧૮/બ, ૪૨૦, ૪૨૧, ૪૨૨/૧, ૪૨૨/૨, ૪૨૩/૧, ૪૨૩/૨/અ, ૪૨૩/૨/બ, ૪૨૪ થી ૪૩૮, ૪૩૯ પૈકી ૧, ૪૩૯ પૈકી ૨, ૪૪૦, ૪૪૧/૧, ૪૪૧/૨/અ, ૪૪૧/૨/બ, ૪૪૨/અ, ૪૪૨/બ, ૪૪૩, ૪૪૪ પૈકી, ૪૪૫, ૪૪૬, ૪૪૭ પૈકી, ૪૪૮/૧, ૪૪૮/૨, ૪૪૯ થી ૪૫૨, ૪૫૨/૧, ૪૫૩/૧, ૪૫૩/૨, ૪૫૪ થી ૪૫૮, ૪૫૯ પૈકી, ૪૬૦ થી ૪૬૮.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે આથી હું તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરૂં છું કે, તેઓએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલી બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા, જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજૂ કરવા જણાવવામાં આવે છે. ઉપરની નગર રચના યોજના ધ્વારા પ્રતિકુળ અસર પામેલી કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની માટે હક્કદાર છે. અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહિનાની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧ (આમોદર) ની મુસદ્દાની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નમુનાઓ, નકશાઓ સાથે રજા સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. અને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિઓને નીચે દર્શાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની વિગતો જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે. ત્યાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટે વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

વડોદરા

તા. ૧૯-૦૧-૨૦૨૩

કચેરીનું સરનામું :

પ્રવર નગર નિયોજકશ્રીની કચેરી,
વડોદરા નગર રચના યોજના,
કુબેર ભુવન, આઈ-બ્લોક, આઠમો માળે,
વડોદરા-૩૯૦૦૦૧.

વી. વી. આટોદરીયા
નગર રચના અધિકારી અને નગર નિયોજક-૧,
વડોદરા નગર રચના યોજના,
વડોદરા

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૬/ડી (રતનપુર)

“ફોર્મ-એચ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬, નિયમો ૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩)

ક્રમાંક : નરયો/નં.૨૬/ડી(રતનપુર)/જાહેરાત/૧૩૫.—હું નીચે સહી કરનાર શ્રી બી.એમ.પટેલ, પ્રવર નગર નિયોજક, વડોદરા નગર રચના યોજના, વડોદરા ને નગર રચના અધિકારી તરીકે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૨૬/ડી(રતનપુર) વડોદરામાં સમાવિષ્ટ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરૂ છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૦૩-૧૧-૨૦૨૨ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪-બી ના પાના નં-૨૬૩-૭ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગની તા. ૨૧-૧૦-૨૦૨૨ ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૨૨ નો ૧૮૮/નરય-૧૨૨૦૨૨-૩૩૪૦-લ, થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૨૬/ડી(રતનપુર)ને અંતિમ કરવા માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૦(૧) હેઠળ મારી નિમણુંક નગર રચના અધિકારી તરીકે હોદ્દાની રૂએ કરવામાં આવી છે. ઉક્ત અધિનિયમના નિયમો-૧૯૭૬ના નિયમ-૨૬(૧) મા ઠરાવ્યા મુજબ, આથી નોટીસ આપુ છું કે, મે તા. ૧૯-૦૧-૨૦૨૩ ને ગુરૂવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે. આ નગર રચના યોજના નં.૨૬/ડી(રતનપુર)ની ચતુઃસીમા અને હદો નીચે દર્શાવ્યા મુજબ છે.

ચતુઃસીમા

ઉત્તરે હદ : મોજે : કપુરાઈ તથા મોજે : જોબનટેકરીનો સીમાડો

દક્ષિણે હદ : મોજે : નવા પુરાનો સીમાડો

પૂર્વે હદ : મોજે : કેલનપુર તથા મોજે : જોબનટેકરીનો સીમાડો

પશ્ચિમે હદ : મોજે : વડદલાનો સીમાડો

યોજનાનું કુલ ક્ષેત્રફળ : ૨૮૬.૮૮ હેક્ટર

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ૨૬/ડી રતનપુરમાં સમાવિષ્ટ રે.સ.નંબરો

૧ થી ૧૧, ૧૨/૧, ૨, ૧૩ થી ૨૬, ૨૭/અ, બ, ૨૮, ૨૯/અ, બ, ૩૦ થી ૩૯, ૪૦/અ, બ, ૪૧, ૪૨/અ, બ, ૪૩/અ, બ, ૪૪, ૪૫/અ, બ, ૪૬, ૪૭, ૪૮/અ, બ, ૪૯, ૫૦, ૫૧/અ, બ, ૫૨, ૫૩/અ, બ, ૫૪ થી ૬૩, ૬૪/અ, બ, ૬૫ થી ૭૧, ૭૨/અ, બ, ૭૩/અ, બ, ૭૪ થી ૭૯, ૮૦/અ, બ, ૮૧, ૮૨/અ, બ, ૮૩, ૮૪, ૮૫, ૮૬/અ, બ, ૮૭, ૮૮, ૮૯/અ, બ, ૯૦/અ, ૯૦/બ/૧, ૯૦/બ/૨, ૯૧ થી ૧૦૩, ૧૦૪ પૈકી, ૧૦૫ થી ૧૧૪, ૧૧૫/અ, બ, ક, ૧૧૬ થી ૧૨૩, ૧૨૪/અ, બ, ૧૨૫ થી ૧૨૮, ૧૨૯/અ, બ, ૧૩૦, ૧૩૧, ૧૩૨/અ, બ, ૧૩૩, ૧૩૪/અ, બ, ૧૩૫ થી ૧૪૦, ૧૪૧/અ, બ, ક, ૧૪૨/અ, બ, ૧૪૩/અ, બ, ૧૪૪, ૧૪૫/અ, બ, ક, ૧૪૬/અ, ૧૪૬ થી ૧૫૫, ૧૫૬/અ, બ, ૧૫૭, ૧૫૮/૧-૨, ૧૫૯, ૧૬૦, ૧૬૧/અ/૧, ૧૬૧/અ/૨, ૧૬૧/બ/૧, ૨, ૧૬૨/અ, બ, ૧૬૩, ૧૬૪, ૧૬૫/અ, બ, ૧૬૬ થી ૧૭૦, ૧૭૧/અ, બ, ૧૭૨ થી ૧૮૨, ૧૮૩/અ, ૧૮૩/બ/૧, ૨, ૩, ૧૮૪ થી ૧૮૮, ૧૮૯/પૈકી, ૧૯૦/પૈકી, ૧૯૧, ૧૯૨, ૧૯૩/અ, બ, ૧૯૩/ક, ૧૯૪, ૧૯૫/અ, બ, ૧૯૬, ૧૯૭/અ, બ, ૧૯૮ થી ૨૦૧, ૨૦૨/૧, ૨, ૨૦૩ થી ૨૦૬, ૨૦૭/અ, બ, ૨૦૮/અ, બ, ૨૦૯/અ, ૨૧૦/અ, બ, ૨૧૧, ૨૧૨/અ, ૨૧૨/બ/૧, ૨, ૨૧૩/અ, બ, ૨૧૪/અ, બ, ૨૧૫ થી ૨૩૮, ૨૩૯/૧ થી ૫, ૨૪૦ થી ૨૪૭, ૨૪૮/પૈકી, ૨૪૯, ૨૫૦, ૨૫૧, ૨૫૨/અ/૧, ૨, ૨૫૨/બ/૧, ૨ ૨૫૩ થી ૨૫૫, ૨૫૬/અ, બ, ૨૫૭ થી ૨૬૧, ૨૬૨/૧, ૨, ૩, ૨૬૩ થી ૨૭૦, ૨૭૧/અ, બ, ૨૭૨/અ, બ, ૨૭૨/ક, ૨૭૩/અ, ૨૭૩/બ/૧, ૨, ૩, ૨૭૪ થી ૨૭૭, ૨૭૮ પૈકી,

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે આથી હું તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરૂ છું કે, તેઓએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલી બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા, જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજૂ કરવા જણાવવામાં આવે છે. ઉપરની નગર રચના યોજના ધ્વારા પ્રતિકુળ અસર પામેલી કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની માટે હક્કદાર છે. અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહિનાની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૬/ડી(રતનપુર)ની મુસદ્દાની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નમુનાઓ, નકશાઓ સાથે રજા સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. અને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિઓને નીચે દર્શાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની વિગતો જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે. ત્યાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટે વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

વડોદરા

તા. ૧૯-૦૧-૨૦૨૩

કચેરીનું સરનામું :

પ્રવર નગર નિયોજકશ્રીની કચેરી,
વડોદરા નગર રચના યોજના,
કુબેર ભુવન, આઈ-બ્લોક, આઠમો માળે,
વડોદરા-૩૯૦૦૦૧.

બી. એમ. પટેલ

પ્રવર નગર નિયોજક અને નગર રચના અધિકારી
વડોદરા નગર રચના યોજના,
વડોદરા.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૬/બી (આમલીયારા)

“ફોર્મ-એચ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬, નિયમો ૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩)

ક્રમાંક : નરયો/નં.૨૬/બી(આમલીયારા)/જાહેરાત/૧૩૮.—હું નીચે સહી કરનાર શ્રી બી.એમ.પટેલ, પ્રવર નગર નિયોજક, વડોદરા નગર રચના યોજના, વડોદરા ને નગર રચના અધિકારી તરીકે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૨૬/બી(આમલીયારા) વડોદરામાં સમાવિષ્ટ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૦૩-૧૧-૨૦૨૨ ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪-બી ના પાના નં-૨૬૩-૬ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગની તા. ૨૧-૧૦-૨૦૨૨ ની અધિસૂચના ક્રમાંક:જીએચ/વી/૨૦૨૨ નો ૧૮૬/નરય-૧૨૨૦૨૨-૩૩૩૮-લ, થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૨૬/બી(આમલીયારા)ને અંતિમ કરવા માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૦(૧) હેઠળ મારી નિમણુંક નગર રચના અધિકારી તરીકે હોદ્દાની રૂએ કરવામાં આવી છે. ઉક્ત અધિનિયમના નિયમો-૧૯૭૬ના નિયમ-૨૬(૧) મા ઠરાવ્યા મુજબ, આથી નોટીસ આપુ છું કે, મે તા. ૧૯-૦૧-૨૦૨૩ ને ગુરુવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે. આ નગર રચના યોજના નં.૨૬/બી(આમલીયારા)ની ચતુ:સીમા અને હદો નીચે દર્શાવ્યા મુજબ છે.

ચતુ:સીમા

ઉત્તરે હદ : સુચિત નગર રચના યોજના નં.૩(આઈ.ટી.નોડ) મોજે : સુખલીપુરા તથા ભણીયારાનો સીમાડો.

દક્ષિણે હદ : મોજે : હરણીનો સીમાડો

પૂર્વે હદ : મોજે : કુમેઠા તથા સુચિત નગર રચના યોજના નં.૨૬/એ (કુમેઠા-સુખલીપુરા)

પશ્ચિમે હદ : મોજે : કોટાલીનો સીમાડો

યોજનાનું કુલ ક્ષેત્રફળ : ૪૩૨.૨૦ હેક્ટર

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ૨૬/બી આમલીયારામાં સમાવિષ્ટ રે.સ.નંબરો

૧ થી ૭, ૮ થી ૧૧, ૧૨/અ/૧-૨, ૧૨/ક, ૧૨/બ, ૧૩ થી ૧૯, ૨૦/અ-બ, ૨૧/અ-બ, ૨૨/અ/૧-૨, ૨૨/બ, ૨૩/અ-બ, ૨૬, ૨૭/અ-બ, ૨૮ થી ૩૧, ૩૨/અ-બ, ૩૩ થી ૪૦, ૪૧/અ-બ, ૪૨ થી ૫૬, ૫૭/અ, ૫૭/બ, ૫૮ થી ૬૩, ૬૪/અ-બ, ૬૫ થી ૬૭, ૬૮/અ-બ, ૬૯ થી ૮૪, ૮૭ થી ૯૨, ૯૩/અ-બ, ૯૪/અ-બ, ૯૫, ૯૭ થી ૧૧૧, ૧૧૨/અ-બ, ૧૧૩ થી ૧૮૮, ૧૮૯/અ, ૧૮૯/બ, ૨૦૧ થી ૨૦૪, ૨૦૫/બ, ૨૦૬ થી ૨૦૮, ૨૦૯/અ, ૨૦૯/બ ૨૧૦ થી ૨૧૫, ૨૧૬/અ-બ, ૨૧૭ થી ૨૨૦, ૨૨૧/અ+બ, ૨૨૩ થી ૨૩૫, ૨૩૬/અ-ડ, ૨૩૬/બ-ક, ૨૩૭/અ-બ, ૨૩૮/અ-બ-ક, ૨૩૯, ૨૪૦/અ-બ, ૨૪૧/અ-બ, ૨૪૨ થી ૨૫૧, ૨૫૨/અ-બ, ૨૫૩ થી ૨૬૪, ૨૬૫/બ, ૨૭૮ થી ૨૮૩, ૨૮૮ થી ૨૯૫, ૨૯૬/અ-બ, ૨૯૭ થી ૩૧૯, ૩૨૦/અ-બ-ક, ૩૨૧, ૩૨૨/અ-બ, ૩૨૩ થી ૩૪૩, ૩૪૪/અ-બ, ૩૪૫ થી ૩૫૮, ૩૫૯/અ, ૩૫૯/બ, ૩૬૦ થી ૩૬૩, ૩૬૮ થી ૩૭૧,

૩૭૨/અ, ૩૭૨/બ, ૩૭૩/બ, ૩૮૦/અ-બ, ૩૮૧ થી ૩૮૫, ૩૮૬/અ, ૩૮૬/બ, ૩૮૭ થી ૩૮૯, ૩૮૧/અ-બ, ૩૮૨/અ-બ, ૩૮૩, ૩૮૪, ૩૮૫/અ-બ, ૩૮૬ થી ૪૦૪, ૪૦૫/અ-બ, ૪૦૬, ૪૦૭, ૪૦૮/અ/૧, ૪૦૮/અ/૨, ૪૦૮/બ, ૪૦૮ થી ૪૩૧, ૪૩૨/૧ થી ૪૩૨/૭, ૪૩૩, ૪૩૪, ૪૩૫/અ-બ, ૪૩૬, ૪૩૭/અ, ૪૩૭/બ, ૪૩૮, ૪૩૯, ૪૪૦/અ, ૪૪૦/બ, ૪૪૧, ૪૪૨, ૪૪૩/અ, ૪૪૩/બ, ૪૪૪/અ, ૪૪૫/પૈકી, ૪૪૬, ૪૪૭ થી ૪૪૯, ૪૫૦/અ/પૈકી ૪૫૧, ૪૫૨, ૪૫૩/પૈકી ૪૫૪, ૪૫૫/અ-બ, ૪૫૬/અ-બ ૪૫૭, ૪૫૮, ૪૬૦, ૪૭૪/અ/૧-૨, ૪૭૪/બ, ૪૭૫/અ-બ, ૪૭૬ થી ૪૮૦, ૪૮૧/અ-બ ૪૮૫/અ/૧-૨ ૪૮૫, ૪૮૬/અ-બ, ૪૮૭/અ-બ, ૪૮૮/અ-બ, ૫૦૦, ૫૦૨, ૫૦૩/અ-બ, ૫૦૪/અ, ૫૦૪/બ, ૫૦૫/અ-બ, ૫૦૬/અ/૧/૧, ૫૦૬/અ/૧/૨, ૫૦૬/અ/૨-૩ ૫૦૬/બ, ૫૦૭/અ-બ., ૫૦૮/અ/૧/૧-૨, ૫૦૮/અ/૨, ૫૦૮/બ, ૫૦૯ થી ૫૧૧.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે આથી હું તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરૂં છું કે, તેઓએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલી બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા, જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં રજૂ કરવા જણાવવામાં આવે છે. ઉપરની નગર રચના યોજના ધ્વારા પ્રતિકુળ અસર પામેલી કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની માટે હક્કદાર છે. અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહિનાની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૮/બી(આમલીયારા)ની મુસદ્દાની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નમુનાઓ, નકશાઓ સાથે રજા સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. અને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિઓને નીચે દર્શાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની વિગતો જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે. ત્યાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટે વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

વડોદરા

તા. ૧૯-૦૧-૨૦૨૩

કચેરીનું સરનામું :

પ્રવર નગર નિયોજકશ્રીની કચેરી,
વડોદરા નગર રચના યોજના,
કુબેર ભુવન, આઈ-બ્લોક, આઠમો માળે,
વડોદરા-૩૯૦૦૦૧.

બી. એમ. પટેલ
પ્રવર નગર નિયોજક અને નગર રચના અધિકારી
વડોદરા નગર રચના યોજના,
વડોદરા.

